★

MODUL PINTAS TINGKATAN 5

Peperiksaan Percubaan Tahun 2019

Skema Jawapan Perniagaan

Kertas 2 3766/2

PERATURAN PEMARKAHAN KERTAS 2
PEPERIKSAAN PERCUBAAN SPM 2019

Jawapan	Peraturan Pemarkahan	Peruntukan Markah
1 (a)	**Tujuan perniagaan Organisasi Bukan Bermotifkan Untung (OBBU)**	
	H1 Berkongsi maklumat dan memberi pendedahan tentang autisme kepada golongan masyarakat	1
	H2 Memperjuangkan hak-hak anak autisme	1
	H3 Memberi pendidikan melalui seminar, bengkel dan bahan bercetak mengenai autisme	1
	H4 Menjalinkan kolaborasi pintar dengan intitusi pendidikan, badan kerajaan dan organisasi dalam membangunkan kebajikan autisme	1
		Maks 3
1 (b)	**Perbezaan bentuk pemilikan tersebut ialah:**	

Syarikat Sendirian Berhad	Syarikat Awam Berhad	
H1a Bilangan ahli yang dibenarkan antara 2 orang hingga 50 orang	**H2a** Bilangan ahli ialah 2 orang hingga tiada had	1/1
H1b Saham syarikat tidak boleh diurusniagakan di Bursa Malaysia	**H2b** Saham syarikat boleh diurusniagakan di Bursa Malaysia	1/1
H1c Laporan kewangan tidak perlu diumumkan kepada orang ramai	**H2c** Tiada kerahsiaan / Laporan kewangan perlu diumumkan kepada orang awam	1/1

	Mana –mana 2H1 + 2H2	**Maks 4**
1 (c)	**Wajar**	1
	Alasannya	
	H1 Membantu perniagaan untuk memperluas asas perniagaan	1
	H2 Syarikat boleh menjalankan perniagaan di tempat yang belum diterokai	1
	H3 Meningkatkan dana kewangan dan tenaga kerja untuk menjalankan sesuatu projek	1
	H4 Meningkatkan pengeluaran kerana pasaran adalah lebih besar	1
	H5 Mendapat teknologi baharu dan terkini dengan bekerjasama dalam pengeluaran	1
	H6 Mudah untuk mendapatkan bahan mentah dan sumber-sumber lain daripada syarikat usaha sama	1
	H7 Risiko dalam perniagaan dapat dikongsi kerana risiko ditanggung oleh kedua-dua buah syarikat	1
	1Fakta+2Huraian	**Maks 3**
	Atau	
	Tidak wajar	1
	Alasannya	
	H8 Visi dan misi yang berbeza antara pihak yang bergabung menyebabkan	1

	berlakunya konflik	
	H9 Perbezaan budaya dan cara pengurusan yang berbeza dalam menjalankan perniagaan boleh membawa masalah kepada pengurusan pada masa hadapan	**1**
	1Fakta+2Huraian	**Maks 3**
	** Nota : Terima mana-mana alasan yang relevan	
2 (a)	**Maksud inflasi ialah**	
	H1 Satu fenomena kenaikan harga barang dan perkhidmatan	**1**
	H2 Secara berterusan	**1**
		Maks 2
2 (b)	**Faktor dalaman yang dapat mempengaruhi peningkatan aktiviti perniagaan**	
	H1 Pekerja yang bermotivasi / kreatif / rajin/ berdisiplin / berkemahiran tinggi	**1**
	H2 Pengeluaran yang dapat memenuhi keperluan dan kehendak	**1**
	H3 Pengurusan yang cekap dan sistematik	**1**
	H4 Gaya pengurusan yang sesuai	**1**
	H5 Pemasaran yang berkesan	**1**
	H6 Sumber kewangan yang kukuh	**1**
	H7 Menggunakan teknologi maklumat	**1**
	H8 Memudahkan proses membuat keputusan / memudahkan promosi	**1**
	H9 R&D yang dapat meningkatkan kualiti	**1**
		Maks 4
2 (c)	**Gaya pengurusan tersebut**	
	H1 Gaya pengurusan autokratik	**1**
	H2 Menunjukkan tindakan majikan yang tegas	**1**
	H3 Untuk mencapai matlamat	**1**
	H4 Berpotensi menimbulkan ketidakpuasan hati pekerja	**1**
		Maks 4
3 (a)	**Dua ciri objektif perniagaan yang baik.**	
	F1 Spesifik	**1**
	H1 Pernyataan objektif mestilah secara khusus / kuantitatif	**1**
	F2 Boleh Diukur	**1**
	H2 Dapat dibandingkan dengan pencapaian sebelum dan selepas aktiviti dilaksanakan / sama ada secara kuantitatif / kualitatif	**1**
	F3 Boleh Dicapai	**1**

	H3 Sasaran hendaklah boleh dicapai dengan menggunakan semua sumber yang ada	1
	F4 Munasabah	1
	H4 Penetapan objektif menjurus kepada peluang yang tidak mustahil untuk mencapainya	1
	F5 Jangka Masa	1
	H5 Satu tempoh masa yang perlu ada dalam sesuatu penentuan objektif perniagaan	1
	Mana-mana 2F dan 2H	**Maks 4**
	** Nota : Terima mana-mana contoh yang sesuai untuk huraian	
3 (b)	**Fasa pertumbuhan dalam kitaran ekonomi mempengaruhi perubahan visi, misi dan objektif sesebuah perniagaan**	
	F Tahap yang memberikan kesan positif kepada perniagaan	1
	H Visi / misi / objektif perniagaan perlu bersesuaian dengan kitaran ekonomi	1
	C Perniagaan mendapat tender untuk membina jalan raya di Kelantan	1
	** Nota : Terima mana-mana huraian /contoh yang relevan	**Maks 3**
3 (c) (i)	**Pasaran Antarabangsa**	1
3 (c) (ii)	**Tindakan yang perlu dilakukan oleh Perniagaan PZ Teguh Sendirian Berhad untuk menembusi pasaran X ialah**	
	H1 Mendapatkan modal yang lebih besar / menukar milikan / menerbitkan syer tambahan	1
	H2 Menggiatkan aktiviti promosi / contoh yang sesuai dengan promosi	1
	H3 Menghasilkan makanan segera yang berkualiti / cth produk makanan segera yang berkualiti	1
	H4 Menggunakan saluran agihan yang sesuai / mewujudkan usahasama / menubuhkan cawangan / contoh sesuai	1
	H5 Menawarkan harga yang kompetitif	1
	H6 Menggunakan teknologi yang tinggi / mengeluarkan makanan segera secara besar-besaran	1
	H7 Mendapatkan khidmat nasihat agensi kerajaan / konsultansi / contoh agensi	1
		Maks 2
4 (a)	**Faktor penentu sistem penggajian dalam sebuah organisasi**	
	H1 Kemampuan organisasi	1
	H2 Kedudukan kewangan kukuh	1
	H3 Memberi lebih banyak ganjaran/skim gaji yang menarik	1
	H4 Bentuk dan jenis tugas	1
	H5 Pekerja yang menjalankan tanggungjawab besar	1
	H6 Undang-undang dan peraturan kerajaan	1
	H7 Pihak kerajaan berkuasa	1
	H8 Ganjaran yang dibayar oleh pesaing	1
	H9 Bagi mengelakkan pekerja berhenti/masalah pusing ganti pekerja	1
	H10 Memotivasikan/mengekalkan pekerja	1

	H11 Permintaan dan penawaran buruh	**1**
	H12 Menentukan kadar upah di pasaran	**1**
	H13 Faktor lokasi	**1**
	H14 Kos sara diri setempat	**1**
	H15 Kedudukan geografi	**1**
	H16 Risiko lokasi	**1**
	H17 Kemudahan infrastruktur	**1**
	H18 Pekerja yang menjalankan tanggungjawab besar	**1**
	H19 Undang-undang dan peraturan kerajaan	**1**
	H20 Pihak kerajaan berkuasa	**1**
	H21 Ganjaran yang dibayar oleh pesaing	**1**
	H22 Bagi mengelakkan pekerja berhenti/masalah pusing ganti pekerja	**1**
	H23 Memotivasikan/mengekalkan pekerja	**1**
	H24 Permintaan dan penawaran buruh	**1**
	H25 Menentukan kadar upah di pasaran	**1**
	H26 Faktor lokasi	**1**
	H27 Kos sara diri setempat	**1**
	H28 Kedudukan geografi	**1**
	H29 Risiko lokasi	**1**
	H30 Kemudahan infrastruktur	**1**
		Maks 4
4 (b)	**Prosedur mengurus sumber fizikal bagi sebuah perniagaan perabot**	
	H1 Perlindungan insurans dan keselamatan	**1**
	H2 Elakkan kerugian/melindungi perniagaan/pekerja	**1**
	H3 Insuran kebakaran/kecurian/penghantaran barang tertangguh/kehilangan/kerosakan barangan	**1**
	H4 Memastikan semua bangunan/kilang dilengkapi alat pemadam api/kamera litar tertutup/alat penggera/laluan kecemasan	**1**
	H5 Pekerja yang mengendalikan mesin mesti mempelajari cara-cara menggunakannya dengan betul	**1**
	H6 Pastikan semua mesin memenuhi piawaian keselamatan yang ditetapkan	**1**
	H7 Penyelenggaraan dan baik pulih secara terancang	**1**
	H8 Gabungan tindakan teknikal dan pentadbiran	**1**

	H9 Mengekalkan/memulihkan sumber tersebut	1
	H10 Berfungsi dengan baik/memastikan kelancaran produktiviti perniagaan	1
	H11 Penyelenggaraan/baik pulih secara berkala	1
	H12 Menjamin pengeluaran/keuntungan syarikat	1
	H13 Penyediaan jadual pemeriksaan	1
	H14 Memastikan kerosakan peralatan dapat dicegah sebelum peralatan rosak	1
	H15 Kerja-kerja penambahbaikan perlu dilaksanakan	1
	H16 Membaiki peralatan yang bermasalah	1
		Maks 3
4 (c)	**X perlu diurus kerana**	
	H1 Lesen perisian	1
	H2 Perjanjian bertulis antara pemilik dengan pengguna perisian	1
	H3 Penggunaan perisian tanpa lesen merupakan satu kesalahan	1
	H4 Mendapatkan lesen tulen	1
	H5 Elakkan dikenakan saman	1
	H6 Melindungi nama baik perniagaan/ imej perniagaan	1
		Maks 3
5 (a)	**Prosedur mendapatkan pembiayaan daripada agensi kerajaan**	
	H1 Menyediakan dokumen yang diperlukan/salinan ic/gambar berukuran pasort/salinan pendaftaran perniagaan/salinan lesen/salinan sewa/salinan bil utiliti/salinan sijil/diploma/ijazah	1
	H2 Rujuk khidmat nasihat jika perlu	1
	H3 Menyediakan dokumen lengkap untuk diproses	1
	H4 Memperoleh surat kelulusan permohonan	1
	H5 Menandatangani kontrak	1
		Maks 4
5 (b) (i)	**Pihak yang memerlukan maklumat Syarikat Antro ialah**	
	H1 Pemegang saham/pemilik/	1
	H1a Memgetahui kedudukan kewangan/keuntungan/pulangan atas modal/halatuju perniagaan	1
	H2 Pelabur	1
	H2a Meyakinkan pelabur untuk melabur	1

	H3 Pihak pengurusan	1
	H3a Menilai /perbandingan prestasi perniagaan/ pemberian ganjaran/garis panduan perancangan pengagihan sumber berkesan	1
	H4 Pembiaya/institusi kewangan	1
	H4a Mengetahui kemampuan membayar hutang/kredit	1
	H5 Pembekal/vendor	1
	H5a Menilai kecekapan pengurusan hutang	1
	** Nota : Terima mana-mana huraian yang relevan	**Maks 3**
5 (b) (ii)	**Nisbah semasa ialah**	
	H1 Aset semasa/ liabiliti semasa	1
	H2 9/3.6 juta	1
	H3 2.5 : 1	1
		Maks 3
6 (a)	**Prosedur pendaftaran perniagaan ialah**	
	H1 Mendapatkan kelululusan nama perniagaan	1
	H1a Menggunakan nama seperti kad pengenalan tidak perlu mendapat kelulusan	1
	H2 Mengisi borang Pendaftaran Perniagaan (Borang A)	1
	H2a Maklumat perniagaan/ maklumat pemilik	1
	H3 Menghantar borang/ dokumen berkaitan kepada SSM	1
		Maks 5
6 (b)	**Invois yang diterima oleh sesebuah perniagaan perlu difailkan secara sistematik kerana**	
	H1 sumber rekod maklumat/ dokumen sumber	1
	H2 Merekod pembelian/ Jurnal Belian	1
	H3 Secara hutang/kredit	1
	H4 Mengetahui jumlah hutang yang perlu dibayar	1
	H5 Memudahkan penyediaan Penyata kewangan/ Sumber rujukan	1
	** Nota : Terima mana-mana contoh yang sesuai untuk huraian	**Maks 5**
7 (a) (i)	**Klasifikasi perniagaan Puan Nadeera**	
	H1 Saiz perniagaan kecil	1
	H2 Bilangan pekerja perniagaan Puan Nadeera seramai 30 orang	1
	H3 Bilangan pekerja antara 5 orang hingga 75 orang	1

	H4 Jumlah jualan tahunan perniagaan Puan Nadeera sebanyak RM500,000	**1**
	H5 Jumlah jualan tahunan sebanyak RM300,000 hingga kurang daripada RM15 juta	**1**
		Maks 3
7 (a) (ii)	**Skala perniagaan Puan Nadeera**	
	H1 Skala Domestik	**1**
	H2 Penjualan produk pada peringkat pasaran dalam negara	**1**
	H3 Skala Kebangsaan	**1**
	H4 Pasaran di seluruh negara	**1**
	H5 Pasaran biskut tat nenas perniagaan Puan Nadeera di Semenanjung Malaysia	**1**
		Maks 3
7 (b)	**Keputusan Puan Nadeera menggunakan kaedah promosi tersebut iaitu melantik agen-agen untuk memasarkan biskut tat nenas di Sabah dan Sarawak**	
	F1 Setuju	**1**
	H1Memudahkan proses pengagihan produk	**1**
	H2 Memudahkan proses mengambil dan mengagihkan produk seperti yang telah ditetapkan	**1**
	H3 Memastikan barang disimpan dan dilabel sebelum dihantar pada waktu yang tepat	**1**
	H4 Memeriksa semua tempahan dan bertindak jika berlaku perbezaan	**1**
	H5 Melengkapkan penghantaran dokumen pemasaran produk	**1**
	H6 Menyediakan jadual penghantaran produk	**1**
	H7 Memenuhi kekurangan bekalan produk di sesuatu lokasi	**1**
	H8 Mempromosikan produk kepada pelanggan	**1**
	H9 Meluaskan pasaran	**1**
	H10 Menjimatkan belanja/ pntadbiran/ pemasaran/promosi	
	1Fakta + 8Huraian	**Maks 9**
	Atau	
	F2 Tidak Setuju	**1**
	H9 Risiko penipuan ejen	**1**
	H10 Persaingan ejen untuk produk yang sama	**1**
	H11 Ejen meletakkan harga yang terlalu tinggi/mahal	**1**
	H12 Memasarkan secara atas talian	**1**
	H13 Memasarkan melalui penggunaan laman sosial	**1**
	H14 Pelanggan tidak mendapat maklumbalas yang tepat	**1**
	H15 Pelanggan dapat membuat tempahan secara terus daripada Puan Nadeera	**1**
	H16 Puan Nadeera dapat menyampaikan sendiri maklumat dengan lebih tepat	**1**
	H17 Peluang dapat jualan/keuntungan lebih tinggi	**1**
	1Fakta + 7Huraian	**Maks 8**
	** Nota : Terima mana-mana huraian yang relevan	
	** Nota : Terima mana-mana contoh yang sesuai untuk huraian	
8 (a) (i)	**Bahagian fungsian**	
	Bahagian Fungsian Penyelidikan dan Pembangunan	**1**
8 (a) (ii)	**Tujuan bahagian fungsian tersebut diwujudkan**	

	H1 Menghasilkan produk baharu	**1**
	H2 Menambahbaik produk sedia ada	**1**
	H3 Menghasilkan produk yang berkualiti	**1**
	H4 Kos yang efektif	**1**
	H5 Meningkatkan tahap pengeluaran	**1**
	H6 Meningkatkan tahap pemasaran produk	**1**
	** Nota : Terima mana-mana contoh yang sesuai untuk huraian	**Maks 6**
8 (b)	**Cara Dr Jun memasarkan produknya adalah tepat**	
	F1 E-pemasaran	**1**
	H1a Memasarkan secara dalam talian	**1**
	H1b Pelanggan dapat mengetahui maklumat berkaitan barang	**1**
	H1c Pelanggan dapat buat tempahan segera	**1**
	F2 E-dagang	**1**
	H2a Tempahan/ pembelian / pembayaran secara atas talian	**1**
	H2b Jualan meningkat, kerana	**1**
	H2c Segera dan tanpa henti	**1**
	F3 E-banking	**1**
	H3a Memudahkan pembayaran secara atas talian	**1**
	F4 Penggunaan laman sosial	**1**
	H4a Mengiklan barang atau perkhidmatan	**1**
	H4b Meluaskan rangkaian rakan perniagaan	**1**
	H4c Mencari pelanggan baharu	**1**
	H4d Menyampaikan maklumat dengan cepat	**1**
	H4e Menjimatkan kos pengiklanan	**1**
	F5 E-mail	**1**
	H5a Menyampaikan maklumat dengan cepat dan murah	**1**
	** Nota : Terima mana-mana contoh yang sesuai untuk huraian	**Maks 8**
9 (a)	**Keputusan Encik Encik Razif dan Encik Ramzan membuat keputusan menukar bentuk pemilikan perniagaan**	
	H1 Modal lebih besar	**1**
	H2 Dikumpulkan daripada jualan syer	**1**
	H3 Liabiliti terhad	**1**
	H4 Pemegang syer hanya rugi setakat modal yang dilaburkan sahaja / tidak	**1**

	melibatkan harta peribadi	
	H5 Hal ehwal syarikat dirahsiakan	**1**
	H6 Laporan kewangan tidak perlu diumumkan kepada orang ramai	**1**
	H7 Berkongsi kepakaran / kemahiran / pengalaman	**1**
	H8 Menikmati ekonomi bidangan	**1**
	H9 Kewujudan kekal / berterusan	**1**
	H10 Diuruskan oleh tenaga profesional / Lembaga Pengarah	**1**
		Maks 5
9 (b)	**Agensi kerajaan yang dapat membantu mengatasi masalah Pusat Tuisyen 2R**	
	H1 TEKUN/ KPUN/ MARA	**1**
	H2 sesuai untuk usahawan baharu/ memenuhi syarat asas pinjaman	**1**
	H3 tempoh bayar balik yang panjang/ sehingga 10 tahun/ 6 bulan ke 10 tahun	**1**
	H4 kelayakan yang sesuai/ kedua peniaga bumiputera	**1**
	H5 Dapat mengatasi masalah modal pusingan / menjelaskan bayaran kepada tenaga pengajar / menambahbaik infrastruktur pusat tuisyen	**1**
	H6 mempunyai lokasi perniagaan yang baik	**1**
	H7 pemohon terlibat secara langsung dengan perniagaan	**1**
	H6 Faedah dikenakan kenakan rendah	**1**
	H8 skim ditawarkan tiada orang tengah/pihak ketiga/ tiada caj permohonan	
	H7 skim sesuai adalah TEKUN rakan niaga	**1**
	** Nota : Terima mana-mana contoh yang sesuai untuk huraian	**Maks 5**
9 (c)	**Perkaitan di antara sumber fizikal dan sumber teknologi membolehkan Pusat Tuisyen 2R terus bersaing untuk menjadi perniagaan yang mampan**	
	H1 Tenaga pengajar yang berkemahiran (sumber teknologi) dapat menghasilkan murid yang berpengetahuan / berjaya	**1**
	H2 Peralatan / kerusi meja / penyaman udara / lain-lain peralatan yang ada membolehkan tenaga pengajar yang berkemahiran mengajar murid dengan lebih selesa	**1**
	H3 Tenaga kerja yang berkemahiran boleh menggunakan peralatan TMK / komputer / projektor	**1**
	H4 Bagi membolehkan murid belajar dengan lebih baik	**1**
	H5 Buku-buku kerja yang disediakan membolehkan tenaga pengajar mengajar dengan baik	**1**
	H6 penggunaan perisian yang tulen menjamin jangka hayat mesin/komputer yang digunakan dalam jangka masa lama	
	** Nota : Terima mana-mana contoh yang sesuai untuk huraian	**Maks 5**
	** Nota : Terima huraian yang relevvan	
10 (a)	**Encik Asrul seorang usahawan**	
	F1 Ya	**1**
	H1 Tabah	**1**
	H2 Tidak berputus asa menghadapi cabaran / berusaha membangunkan resort walaupun selepas musnah akibat banjir	**1**

	H3 Pandai mengambil peluang	**1**
	H4 Mendirikan resort berhampiran Sungai Langat / lokasi strategik	**1**
	H5 Yakin dan optimistik	**1**
	H6 Yakin dengan kebolehan diri / optimistik dengan masa depan perniagaan dibidang pelancongan	**1**
	H7 Berani mengambil risiko	**1**
	H8 Berkeyakinan menghadapi ketidakpastian dalam perniagaan / membina 40 buah bilik	**1**
	1F + 3H	**Maks 4**
	*** Terima huraian lain yang relevan**	
	Atau	
	F2 Tidak	**1**
	H9 Hanya mementingkan keuntungan semata-mata	**1**
	H10 Tidak menjaga kebajikan pekerja	**1**
	1F + 2H	**Maks 3**
10 (b)	**Calon Pengurus Pemasaran dan Jualan pilihan Encik Asrul**	
	F1 Setuju / Pilih Calon B	**1**
	H1 Kerana kemahiran kebolehkerjaan calon B yang dikehendaki syarikat	**1**
	H2 Mempunyai kelayakan yang sesuai / diploma pengurusan hotel	**1**
	H3 Berpengatahuan tentang bidang perhotelan / pernah menjadi Pelatih Pengurusan / Penolong Pengurus Khidmat Pelanggan / Penolong Pengurus Pemasaran dan Jualan dibeberapa buah hotel	**1**
	H4 Berpengalaman / telah lama bekerja sebagai Penolong Pengurus Pemasaran	**1**
	H5 Berpengalaman dalam industri perhotelan / selama 12 tahun	**1**
	H6 Kemahiran berkomunikasi dalam Bahasa Melayu / Bahasa Inggeris	**1**
	H7 Calon B terlalu muda / tiada pengalaman	**1**
	1Fakta + 5Huraian	**Maks 6**
	Atau	
	F2 Tidak setuju / Pilih Calon A	**1**
	H8 Kerana kemahiran kebolehkerjaan calon A yang dikehendaki syarikat	**1**
	H9 Mempunyai kelayakan yang bersesuai / Bidang Pengurusan Perniagaan	**1**
	H10 Mempunyai Ijazah / Calon B yang mempunyai diploma	**1**
	H11 Mempunyai kemahiran berbahasa dalam tiga bahasa	**1**
	H12 usia masih muda/sihat/berdaya saing	**1**
	H13 mempunyai kreativiti yang belum pernah digunakan/ idea baharu kerana belum banyak pengalaman kerja	**1**
	H14 mudah untuk menerima arahan/teguran/idea/perkara baharu kerana baharu mula bekerja	**1**
	1Fakta + 5Huraian	**Maks 6**
	** Nota : Terima mana-mana huraian yang relevan	
10 (c)	**Tindakan Puan Aliya terhadap pekerjanya**	
	H1 Puan Aliya telah berjaya menangani aduan pelanggan dengan bijak	**1**
	H2 Semua pekerja bahagian kafe telah dijelaskan tentang kelalaian mereka	**1**
	H3 Mereka telah diberi amaran	**1**
	H4 Kerana telah menjejaskan imej perniagaan	**1**
	H5 Mereka telah diminta memperbaiki kesilapan mereka / memastikan kebersihan	**1**

	dijaga	
	H6 Hanya akan dikenakan hukuman / elaun dipotong sekiranya perkara ini masih terjadi	**1**
	H7 Tujuan amaran adalah untuk peringatan	**1**
	H8 Supaya pekerja lebih berdisiplin / memperbaiki prestasi	**1**
	H9 Menjadi pengajaran kepada pekerja lain	**1**
	** Nota : Terima mana-mana huraian yang relevan	**Maks 4**
10 (d)	**Sumber pembiayaan yang sesuai**	
	F1 Bank Perdana	**1**
	H1 Perbankan Islam / mengikut Syariah	**1**
	H2 Bank Teguh Bersatu perbankan konvensional / ada unsur riba	**1**
	H3 Ansuran bulanan lebih rendah	**1**
	H4 RM1928.57 sebulan	**1**
	H5 Berbanding Bank Teguh Bersatu	**1**
	H6 RM2450 sebulan	**1**
	H6 Tempoh pembayaran lebih lama / 7 tahun	**1**
	H7 Boleh merancang perbelanjaan	**1**
	1Fakta+5Huraian	**Maks 6**
	Atau	
	F2 Bank Teguh Perkasa	**1**
	H8 Tempoh bayaran balik lebih pendek / 5 tahun	**1**
	H9 Tidak perlu berhutang dalam tempoh lama / Bank Perdana 7 tahun	**1**
	H10 Kadar faedah lebih rendah / 4.5%	**1**
	H11 Berbanding Bank Perdana	**1**
	H12 Mempunyai pilihan untuk menukar dari perbankan konvensional ke perbankan Islam	**1**
	1Fakta+5Huraian	**Maks 6**
	** Nota : Terima mana-mana huraian yang relevan	